

## BILAN DE SATISFACTION



Maitre d'ouvrage :

Institut Curie Paris  
2 rue d'Ulm  
75006 Paris

Intitulé de l'opération :

Aménagement de la cuisine satellite de  
l'Institut Curie à Paris

Equipe de maîtrise d'œuvre :

BA-SO Architectures et C.I.Tech

Mission confiée à C.I.Tech :

OPC : Ordonnancement Pilotage Coordination

Travaux réalisés sur une période de 8 mois

Mission OPC courante équivalente à une qualification : OPQIBI 0301

Résumé de l'opération :

Le projet a consisté à la réalisation des travaux de modification de la restauration des patients sur le site de l'Institut Curie Paris situé au 2 rue d'Ulm à Paris 75006.

Nature des travaux :

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQiBi
1	Démolition – Maçonnerie	Dépose des menuiseries intérieures, démolition des cloisons et doublages, fourniture et pose de faïence et carrelage.	1208 Étude de déconstruction d'ouvrages 1210 Etude corps d'état intérieurs finition
2	Etanchéité sol résine	Mise en œuvre d'une résine d'étanchéité y compris remontée en plinthe.	
3	Peinture-sols souples	Mise en œuvre d'un revêtement de sol souple y compris remontée en plinthe. Mise en œuvre de peinture sur les cloisons existantes et nouvelles cloisons.	
4	Plafonds suspendus	Mise en œuvre de plafonds suspendus 600x600.	
5	Platerie	Mise en œuvre de cloison 98/48 et de doublage. Mise en œuvre de plafond plâtre en BA13.	
6	Menuiserie extérieure aluminium et menuiserie intérieure	Fourniture et pose d'un ensemble de menuiserie extérieure en aluminium. Fourniture et pose de menuiserie intérieure bois.	

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQiBi
7	Panneaux isothermes	Fourniture et pose de chambres froides positives en cloison et plafond isotherme. Fourniture et pose d'un ensemble de portes de chambres froides.	1210 Etude corps d'état intérieurs finition
8	Froid	Fourniture et pose d'un ensemble d'équipements frigorifiques positifs et négatifs.	1318 Etude d'installations froid industriel
9	Electricité courant fort et courant faible	Création d'une armoire divisionnaire dédiée à la force et éclairage de la zone. Equipement en prise de courant et éclairage de la zone. Distribution et raccordement des équipements en courant fort et courant faible.	1419 Ingénierie électricité courante 1421 Ingénierie courants faibles courants
10	Plomberie et CVC	Fourniture et pose d'une centrale de traitement d'air. Distribution aéraulique des locaux. Création des réseaux EC/EF/EV y compris équipements.	1322 Ingénierie génie climatique courant 1312 Étude d'installations courantes chauffage et VMC

Planning :

Chantier : Octobre à Mai 2017

Réception des ouvrages : Juin 2017

Budget / Surface :

Le budget HT travaux de cette opération est de 1 110 000 € pour surface de 440 m<sup>2</sup>

Avis de la maitrise d'ouvrage

Nom du représentant maitrise d'ouvrage : *Annick Gandar, directrice des Infrastructures*

Avis : *très favorable*

*CITECH a su mener sa mission d'OPC, et s'est montrée opiniâtre dans la défense des intérêts de la maitrise d'ouvrage.*

*Et ce, malgré un contexte difficile :*

*a) deux maîtrises d'oeuvre, l'une en conception, l'autre en exécution*

*b) modifications successives du programme, notamment sur les équipements de cuisine*

*c) entreprises velleuses, parfois de mauvaise foi*

*d) représentant de la maitrise d'ouvrage inexpérimentée*

Fait à Villebon sur Yvette, le 6 Octobre 2017

**INSTITUT CURIE**

HÔPITAL

Annick GANDAR

Directrice des Infrastructures  
26 rue d'Ulm - Paris 5<sup>e</sup>