

BILAN DE SATISFACTION



Maitre d'ouvrage :

Institut Gustave Roussy
114, rue Edouard Vaillant
94805 VILLEJUIF CEDEX

Intitulé de l'opération :

Rénovation Unité Plaine D2 – R+9

Equipe de maitrise d'œuvre :

BEHAR & FERENCZI / C.I.Tech

Mission confiée à l'équipe de maitrise d'œuvre :

BEHAR & FERENCZI : Architecte mandataire.

C.I.Tech : Bureau d'études techniques tous corps d'état, OPC et économiste.

Mission OPC courante équivalente à une qualification : OPQIBI 0301

Résumé de l'opération :

Rénovation de l'unité de pédiatrie « La Plaine » sur le site de l'Institut Gustave Roussy. Cette unité est située au niveau 9 du doigt D2 du bâtiment IGH.

Nature des travaux :

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQiBi
07	Electricité – Courants forts & faibles	<p>Dépose des installations existantes.</p> <p>Création d'une nouvelle armoire divisionnaire d'étage dédiée à plusieurs sources : « force », « éclairage », « remplacement » et « radian ».</p> <p>Equipement en prise de courant et éclairage de l'unité de pédiatrie y compris des gaines tête de lit dans les chambres.</p> <p>Création de réseaux VDI depuis baie de brassage existante.</p> <p>Création de liaisons VDI spécifique nécessaire au fonctionnement de tablette multi média dans les chambres.</p>	<p>1419 : Electricité courante</p> <p>1421 : Courants faibles courants</p> <p>1422 : Courants faibles complexes</p>

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQiBi
08	SSI	Création des installations SSI dans sur l'ensemble de l'unité de pédiatrie. Détection incendie, CMSI, asservissement des clapets coupe-feu des réseaux de ventilation	1421 Ingénierie en courants faibles courants
09	Traitement d'air / Plomberie	Distribution aéraulique depuis les installations de ventilation existantes. Distribution des réseaux d'eau froide et eau chaude sanitaire dans les salles de bain. Création de colonne spécifique et distribution d'eau froide « chasse directe » depuis le niveau R+4. Aménagement des équipements sanitaires dans les salles de bain des chambres (douche, baignoires, évier, WC)	1322 Ingénierie génie climatique courant 1301 Étude de réseaux courants de distribution d'eau
10	Fluides médicaux	Distribution d'air comprimé médicale, de vide et d'oxygène sur les gaines tête de lit des patients. Création de coffret de coupure et de détente	1317 Étude d'installation fluides médicaux
11	Appel malade	Fourniture et pose d'un système d'appel d'urgence « personnel médical » : (poire, hublots, tirette, acquittement / interphonie) dans les chambres y compris mise en œuvre de la centrale de gestion dans le poste de soin.	1421 : Courants faibles courants

Planning :

Etudes : octobre 2017 à janvier 2018.

Chantier : Février 2018 à Août 2018.

Réception des ouvrages : Septembre 2018

Budget / Surface :

Le budget HT travaux de cette opération est de 947 600,00 € HT pour une surface de 450 m².

Avis de la maitrise d'ouvrage

Nom du représentant maitrise d'ouvrage :

Avis :

opération particulièrement médiatisée et pilotée au sein de l'institut avec des exigences de finitions importantes.
Malgré la défaillance d'une entreprise de menuiserie ayant le lot le plus important, CITECH a su faire preuve d'une présence quotidienne et d'une communication exemplaire auprès de nos services jusqu'à la réception.
A noter tout particulièrement leurs accompagnements dans le suivi des levées de réserves.

F. MAEDER ingénieur Travaux -
Secteur Travaux



Service Travaux et Exploitation
des Infrastructures Techniques
Institut de cancérologie
Gustave Roussy

Fait à Villebon-sur-Yvette le 08 Janvier 2019
Tél. 01 42 11 53 56 - Fax 01 42 11 52 89
N° SIREN 775 74 11 01 CODE APE 8610 Z